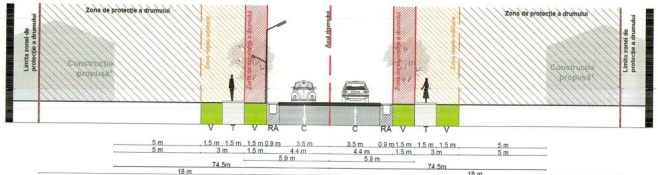
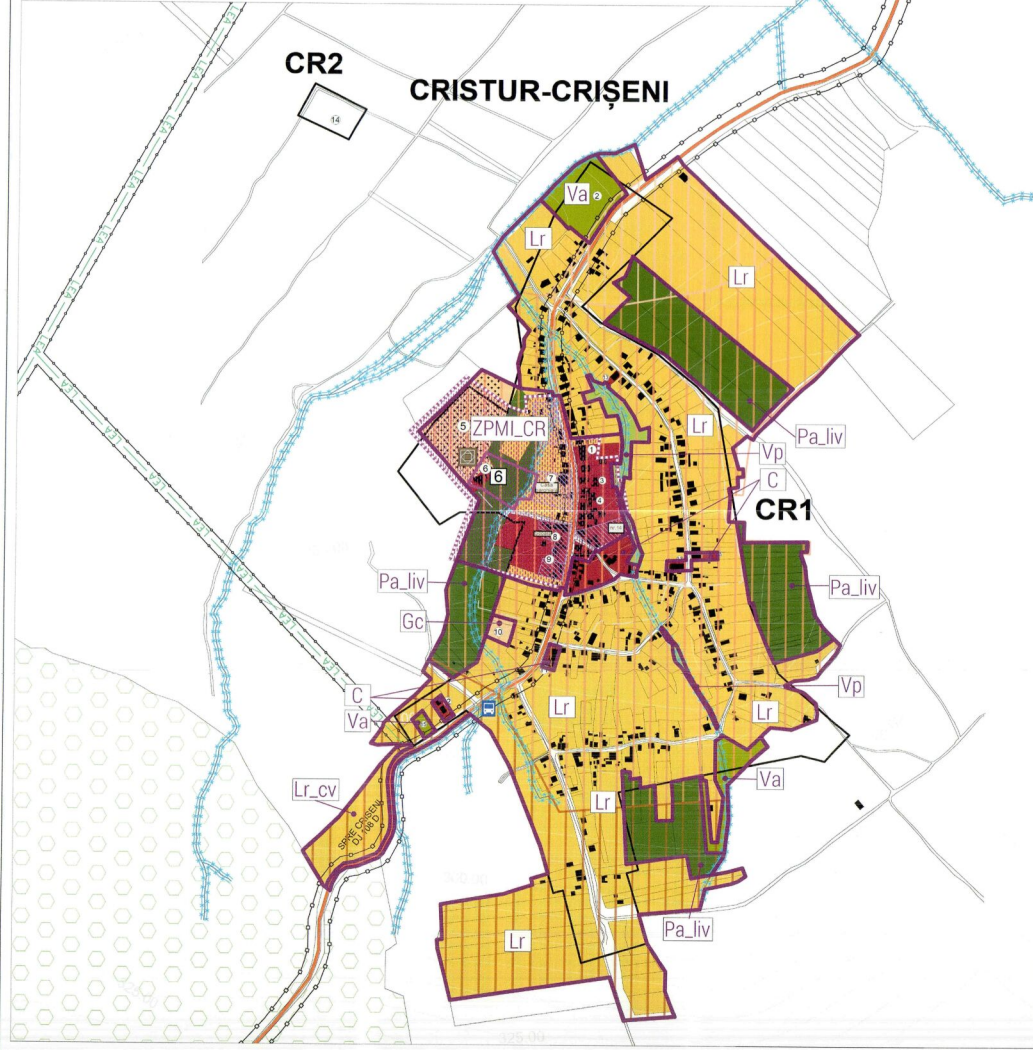


Profilul străzii situația propusă - Drumul Județean 108 D
 1) Titlu nr. 1/2013, în baza cărții tehnice de proiectare nr. 1/2013
 2) în baza CNAIR sau, după caz a serviciilor publice deconcentrate ale acestuia



Profilul străzii drum comun și alte drumuri secundare
 1) Titlu nr. 1/2013, în baza cărții tehnice de proiectare nr. 1/2013
 2) în baza CNAIR sau, după caz a serviciilor publice deconcentrate ale acestuia



MONUMENTE ISTORICE CLASATE L.M.I. 2010							
NR. ID	IMAGINE	NR. CRT.	DATE PRELuate DIN L.M.I. 2010			DATARE	COD R.A.N.
			COD L.M.I. 2010	DENUMIRE	LOCALIZARE		
6		389	SJ-II-m-B-0504b	Biserica reformată	sat CRISTUR-CRIȘENI, comuna CRISĂENI	189	Secolul XVII, turn din 1756, transformat la începutul secolului XX

OBIECTIVE - sat CRISTUR-CRIȘENI	
1	CĂMIN CULTURAL
2	TEREN DE SPORT
3	VOPSITORIE LANĂ ȘI TEXTILE
4	MAGAZIN MIXT S.C. CECI PROD
5	CIMITIR REFORMAT
6	BISERICA REFORMATĂ MONUMENT ISTORIC
7	CASĂ PAROHIALĂ
8	ȘCOALA GENERALĂ + GRADINIȚA
9	OPICUL S.T.T.R.
10	CIMITIR EVREIESC
11	MAGAZIN + PUNCT SANITAR
12	ATELIER S.C. CECI PROD
13	MAGAZIN ABC
14	PUȚ SEC
15	PARC

BILANȚ TERITORIAL - SAT CRISTUR-CRIȘENI		
ZONA FUNCȚIONALĂ	SITUAȚIA PROPUȘĂ	
	Ha	%
ZONA CENTRALĂ ȘI ALTE ZONE CU FUNCȚIUNI DE INTERES PUBLIC	4.10	4.72
ZONA DE LOCUINȚE RURALE ȘI ALTE FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE	57.01	65.63
ZONA UNITĂȚILOR ECONOMICE	0.00	0.00
Zonă unități economice industriale	0.00	0.00
Zonă unități economice agricole	0.00	0.00
ZONA VERDE	3.48	4.01
Zona verde cu rol de agrement	2.43	2.80
Zona verde cu rol de protecție a apelor și cu rol de coridor ecologic	1.05	1.21
ZONA GOSPODĂRIE COMUNALĂ	2.31	2.66
ZONA CĂILOR DE COMUNICAȚIE	7.10	8.17
Căi de comunicație rutiere	7.10	8.17
Căi ferate	0.00	0.00
ZONA ECHIPAMENTE TEHNICO-EDILITARE	0.00	0.00
APE	0.16	0.18
TEREN AGRICOL ÎN INTRAVILAN - LIVEZI	12.71	14.63
TOTAL INTRAVILAN	86.87	100.00

CLĂDIRI CU VALOARE LOCALĂ (C.V.L.) - CRISTUR-CRIȘENI				SITUL 6	
IMAGINE	DENUMIRE	ADRESĂ	OBSERVAȚII	Limita sitului	
		nr. 14	Casă cu influențe urbane și anexe masive din piatră	355505.8940	641755.7481
	Școala		Școala generală din localitate, construită la începutul secolului XX și extinsă ulterior.	355535.5181	641746.7324
				355593.6899	641707.9649
				355601.3950	641728.3290
				355624.0854	641728.4013
				355635.7588	641774.7744
				355540.4370	641816.3291
				355675.9363	641926.9630
				355683.8542	641890.0089
				355687.7336	641879.7383
				355698.7559	641843.3588
				355704.4529	641843.8561
				355752.0591	641847.5353
				355748.0574	641807.8477
				355785.0182	641811.1345
				355788.9452	641765.8290
				355795.0023	641766.5696
				355799.8249	641744.8989
				355806.0664	641709.5287
				355822.2497	641669.3906
				355745.4684	641631.1220
				355731.3614	641610.1522
				355702.8830	641617.9488
				355702.0404	641611.6349
				355700.7645	641602.0746
				355692.1744	641557.1877
				355474.4312	641612.5649
				355514.1883	641722.5317
				355393.8491	641856.6006
				355501.6989	641961.7020
				355584.9992	641904.4154
				355615.0681	641894.4064
				355612.2894	641924.2391

P.U.G. COMUNA CRISĂENI SAT CRISTUR-CRIȘENI

LEGENDĂ

LIMITE

- Limita unității administrativ teritoriale (U.A.T.) a comunei Crișeni
- Limită intravilan existent
- Limită intravilan propus
- Limita unității teritoriale de referință (U.T.R.)

CĂI DE COMUNICAȚIE

- Drum județean DJ 108 D
- Străzi, ulițe și alte drumuri neclasificate

ZONIFICARE FUNCȚIONALĂ

- Zona centrală și alte zone cu funcțiuni de interes public
- Zona de locuințe rurale și alte funcțiuni complementare
- Zona gospodăriei comunale
- Zona verde cu rol de agrement
- Zona verde cu rol de protecție a apelor și cu rol de coridor ecologic
- Terenuri agricole în intravilan
- Ape

REGLEMENTĂRI

- Monument istoric clasat în LMI 2010
- Zonă de protecție monument istoric (ZPM)
- Parcela care conține clădiri cu valoare locală
- Vatra localității din sec. XVIII (conform hărților izofenice)
- Zona de protecție a cursurilor de apă
- Zona de protecție drum național (22m), județean (20m), comună (18m), et. Anexe nr. 1, art. 43/1997 privind organizarea drumurilor

ECHIPARE EDILITARĂ

ALIMENTARE CU ENERGIE ELECTRICĂ

- Linie electrică aeriană 20kV
- Limită cular tehnic de protecție linie electrică aeriană (24 m - LEA 20kV și 37 m - LEA 110kV)

ZONE CE NECESITĂ MĂSURI DE PROTECȚIE ÎMPOTRIVA RISURILOR NATURALE

ZONĂ AFECTATĂ DE RISC LA ALINECĂRI DE TEREN

- Zonă cu risc crescut de alunecări de teren
- Zonă cu risc mediu de alunecări de teren
- Zonă cu risc scăzut de alunecări de teren

OBIECTIVE DE INTERES PUBLIC

- Obiective de interes public
- Stație de autobuz
- Păduri în extravilan

TABEL CENTRALIZATOR AL TRUPURILOR DE INTRAVILAN						
NR.	TRUP	FUNCȚIUNEA PREPONDERANTĂ A TRUPULUI DE INTRAVILAN	EXISTENT 1999 (ha)	% DIN TOTAL INTRAVILAN	PROPUȘ (ha)	% DIN TOTAL INTRAVILAN
TOTAL INTRAVILAN SAT CRISTUR-CRIȘENI			55.10	100.00	86.87	100.00
1	CR1	TRUP PRINCIPAL	54.38	98.69	86.87	100.00
2	CR2	TRUP SCOS DIN INTRAVILAN	0.72	1.31	0.00	0.00

Stampas: **RUR** (Anexa nr. 1/2013), **EDITA PROIECTARE EDITARE** (Anexa nr. 5/2013), **CONSILIUL JUDEȚEAN SĂLAJ** (Viză spre înscrucinare), **PROIECTARE** (Anexa nr. 5/2013).

Denumire proiect: REACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL (P.U.G.) AL COMUNEI CRISĂENI, JUDEȚUL SĂLAJ

Beneficiar: COMUNA CRISĂENI, JUDEȚUL SĂLAJ

Proiectant general: S.C. BLACK LINE S.R.L. (J17 / 406 / 2005, RO1775497, Director: ing. Dumitru Sabău)

Proiectant urbanism: S.C. EDITA PROIECTARE EDITARE S.R.L. (CJ/Hapoca, SR, General Traian Moșoiu, nr. 48/5-6 J17 / 4330 / 1994, Director: arh. Teodor Raicu)

Șef proiect: ing. Dumitru Sabău

Proiectat: arh. Amalia Gyemant

Desenat: arh. Patricia Miron

Denumire planșă: REGLEMENTĂRI URBANISTICE - UNITĂȚI TERITORIALE DE REFERINȚĂ sat CRISTUR-CRIȘENI, comuna CRISĂENI, județul Sălaj

Nr. planșă: 5B